

심 사 보 고 서

【2019년도 공유재산관리계획 변경안】

의 안 번 호	548
------------	-----

2024. 10. 21.
자치행정위원회

1. 심사결과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2024. 10. 10. / 남양주시장
나. 회부일자 : 2024. 10. 10.
다. 상정 및 의결일자 : 2024. 10. 21.

2. 제안설명 요지

가. 제안이유

- 2019년 공유재산관리계획의 수립 후 실시설계 및 감정평가완료에 따라 사업비 증액되어 공유재산관리계획을 변경 수립하고자 함

나. 주요내용

- 변경내역

구 분	기존(2019년)	변경(2024년)
위치	퇴계원읍 퇴계원리 49-2	
대지 면적	15,517㎡	17,736㎡
규모	축구장(100m×64m), 다목적구장(608㎡), 관람석(120㎡), 화장실(50㎡), 관리사무소(40㎡), 주차장(228.3㎡, 10대) 등	축구장(100m×64m), 진입도로(3,566㎡) 관람석(82㎡), 화장실(80㎡), 주차장 (1,223㎡, 54대) 등
사업비 (백만원)	사업비 4,060, 토지비 3,160 (공사비 3,410, 설계비 220, 기타 420)	사업비 6,560, 토지비 5,700 (공사비 5,910, 설계비 330, 기타 320)

3. 검토보고 요지 (전문위원 조공선)

- 본 변경안은 사업대상지 진입도로 도시관리계획 시설결정 추가에 따른 공사비 및 사업비 증가 등에 따라 기존 예산보다 30%이상 증액되어 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제7조제4항제4호에 의거 지방의회의결을 받는 사항임.
- 거점 운동장이 없는 퇴계원읍의 현실을 비추어 볼 때 퇴계원 운동장 조성사업의 필요성은 인정되며 현장에서 의원님들께서 지적하신 운동장 조성시 육상트랙을 같이 설치하는 방안과 시설을 이용하는 많은 시민들을 위한 주차장 확충, 녹지공간 설계 등 의견 등이 반영될 수 있도록 계획 수립시 면밀한 검토가 필요할 것으로 판단됨.

4. 질의 · 답변 요지

- 회의록 참고

5. 토론요지

- 없 음

6. 심사결과

- 「원안가결」

7. 소수의견 요지

- 없 음