

# 도시관리계획(시설:문화공원436호) 결정(안) 의견청취안

의안 번호	406
----------	-----

제 출 일 : 2024. 3. 6.

제 출 자 : 남양주시장

## 1. 제안이유

- 퇴계원리 199-5번지 일원 도시재생과에서 추진 중인 ‘퇴계원 새뜰마을사업’의 일환으로 주민들의 생활환경 개선과 산대놀이 교육 등 주민들의 문화생활 참여 기회를 높이하고자 입안 제안한 도시관리계획(시설:문화공원436호) 결정(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 제6항에 따라 의회 의견을 청취하고자 합니다.

## 2. 관계법령

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 제6항 및 동법 시행령 제22조 제7항

## 3. 주요내용

- 사업개요
  - 위 치 : 퇴계원읍 퇴계원리 199-5번지 일원
  - 부지면적 : 문화공원 신설( $A=434m^2$ )
  - 제 안 자 : 남양주시장(도시재생과)
- 주민 의견청취 결과
  - 기 간 : 2024. 2. 8. ~ 2024. 2. 22.
  - 공람장소 : 남양주시청 도시정책과, 도시재생과, 당직실, 게시판, 신문
  - 공람결과 : 주민의견 없음

○ 주요 입안 내용

- 결정 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종 류	위치	면적	최 초 결정일	비고
신설	436	공원	문화 공원	퇴계원리 199-5번지 일원	434	-	

- 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
436	공원	• 문화공원 신설 - 면적 : 434㎡	• 쾌적한 생활환경 개선의 목적으로 휴식제공과 퇴계원 전통 문화 산대놀이를 활용한 프로그램을 운영하여 주민들의 문화생활 참여기회를 높이기 위해 문화공원 결정

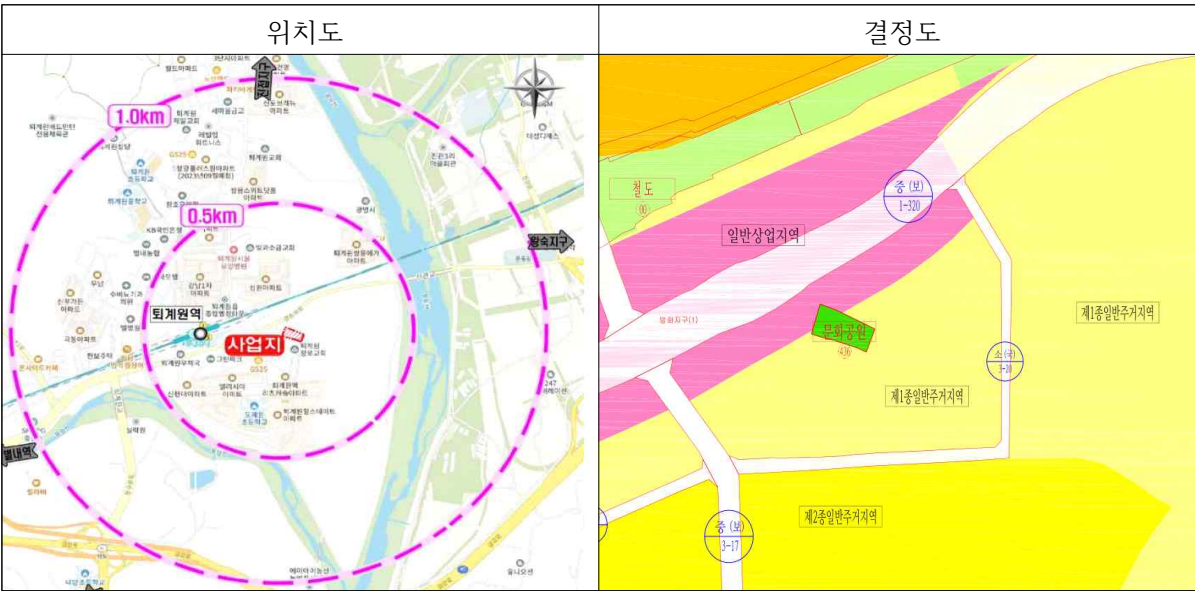
○ 추진현황

- 2023. 11. 13. : 도시관리계획 결정(안) 입안 요청
- 2023. 12. ~ 2024. 2. : 관련부서 협의 및 협의의견 조치계획 제출
- 2024. 2. 8. ~ 2. 22. : 주민공람·공고

○ 향후 추진 계획

- 2024. 3. : 도시계획위원회 심의
- 2024. 4. : 도시관리계획 결정 및 지형도면 고시

○ 관련도면



[별첨1]

퇴계원 새뜰마을 사업, 문화공원436 위치도



## 퇴계원 새뜰마을 사업, 마스터플랜

