

재 정 경 제 국

재 정 경 제 국 장	이 백 영
지 역 경 제 과 장	임 대 훈
일 자 리 정 책 과 장	이 봉 규
회 계 과 장	손 원 철
재 산 관 리 과 장	김 진 배
세 정 과 장	장 동 단
취 득 세 과 장	한 승 화
징 수 과 장	임 석 경
위 생 과 장	황 문 희

I. 목표 및 핵심전략

민생안정, 경제자족도시 기반 구축

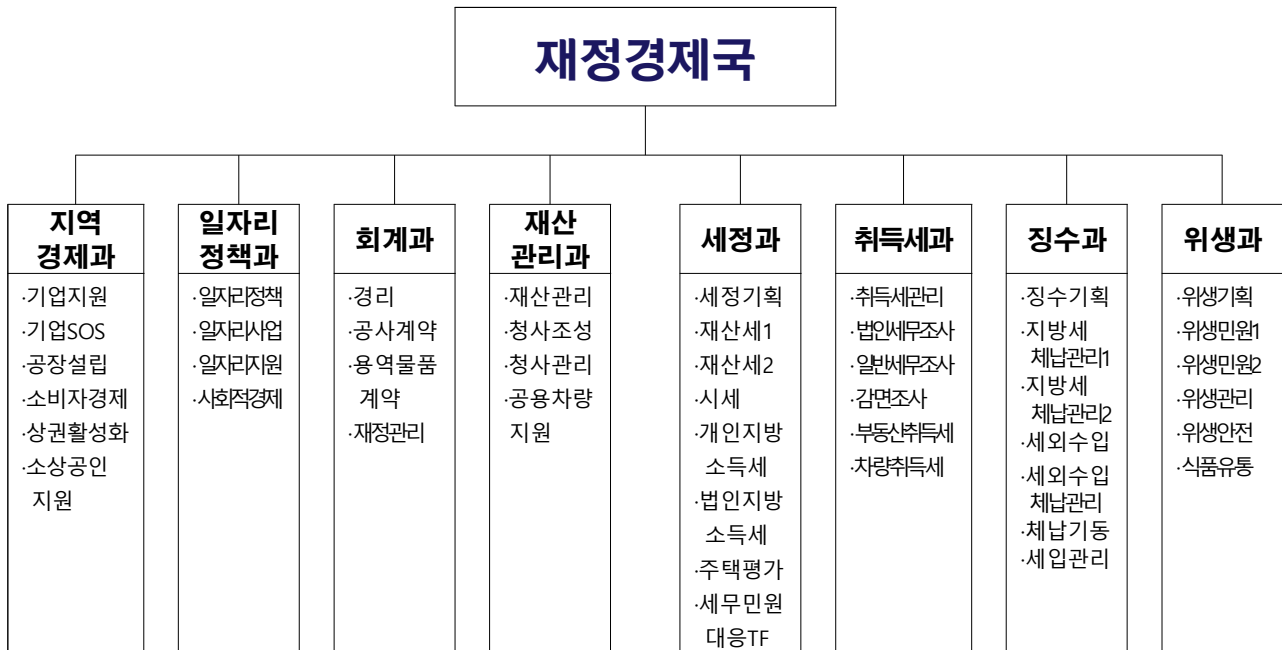


추진전략	중점 추진과제
1. 민생경제 안정과 지역상권 활성화	<ul style="list-style-type: none"> ① 현장중심 소통 공감 행정으로 산업생태계 자생력 강화 ② 소비자 및 소상공인 경제활동 촉진
2. 일자리지원과 안전한 노동 환경 조성	<ul style="list-style-type: none"> ① 지원에서 자립으로 지속 가능한 사회적경제 활성화 추진 ② 모두가 잘사는 맞춤형 일자리 서비스 제공
3. 공유자원의 효율적 운영	<ul style="list-style-type: none"> ① 관내 업체 계약 참여기회 확대 ② 효율적 자금운용 및 이자수입 증대 ③ 100만 미래도시형 융복합 신청사 건립 추진 ④ 체계적 공유재산관리를 통한 재정확충 및 효율적 활용
4. 공평과세로 재정자립 도시건설	<ul style="list-style-type: none"> ① 상상더이상 남양주 재정의 버팀목! 자주재원 확보! ② 슈퍼성장과 민생안정을 위한 자주재원 확충 ③ 자주재정 확충 및 건전한 납세문화 확산
5. 신뢰받는 위생환경 조성	<ul style="list-style-type: none"> ① 급식관리지원센터 확대 운영 ② 환경변화에 선제 대응, 체계화된 식중독 안전망 구축

II. 주요 일반현황

□ 직제 및 정원현황

○ 직제현황



○ 정 · 현원 현황

(단위 : 명)

구 분	합 계	일 반 직					
		4급	5급	6급	7급	8급	9급
정원/현원	206/207	1/1	8/8	51/51	64/57	45/61	37/29
지역경제과	26/27	1/1	1/1	6/7	7/7	7/7	4/4
일자리정책과	17/17		1/1	4/4	5/3	4/6	3/3
회 계 과	18/18		1/1	4/5	5/6	4/5	4/1
재산관리과	33/31		1/1	9/4	14/11	5/10	4/5
세 정 과	35/35		1/1	9/10	9/10	8/11	8/3
취득세과	23/23		1/1	6/7	6/5	5/7	5/3
징 수 과	27/27		1/1	7/8	10/8	4/8	5/2
위 생 과	27/29		1/1	6/6	8/7	8/7	4/8

□ 재정현황

○ 2025년 일반 및 특별회계

(단위 : 천원)

구 분	합 계	일반회계	특별회계	비 고
합 계	43,595,646	37,779,807	5,815,839	
지역경제과	21,942,157	21,942,157	-	
일자리정책과	4,793,849	4,793,849	-	
회 계 과	167,144	167,144	-	
재산관리과	11,511,129	5,695,290	5,815,839	
세 정 과	1,944,774	1,944,774	-	
취득세과	281,174	281,174	-	
징 수 과	1,037,559	1,037,559	-	
위 생 과	1,917,860	1,917,860	-	

○ 세입예산

(단위 : 억원)

구 분	세입예산 (일반회계)	
	2025년도 목표액	2024년도 목표액
합 계	20,540(100%)	19,955(100%)
지 방 세	4,654(22.7%)	4,724(23.7%)
세외수입	1,098 (5.4%)	1,059 (5.3%)
보전수입 및 내부거래	400 (1.9%)	550 (2.8%)
의존수입	14,388(70.0%)	13,622(68.2%)

○ 기 금

(단위 : 백만원)

기 금 명	합 계	통합기금	정기예금	보통예금	공금예금
합 계	116,914	111,167	5,400	-	347
중소기업육성기금	28,569	23,000	5330	-	239
식품진흥기금	677	500	70	-	107
신청사건립기금	87,668	87,667	-	-	1

Ⅲ. 2025년 업무추진 방향

□ (경제안정) 현장중심 소통 공감 행정으로 산업생태계 자생력 강화

- 사각지대 없는 기업애로 해결 : 현장의 니즈를 반영한 맞춤형 신속 해결
 - 기업·소상공인 소통 간담회 정기화로 건의 청취 및 해결 모색
 - 지식나눔 기업(氣-UP)사랑방 운영 및 자문위원을 통한 무료상담 지원
- 경제환경 변화에 능동적 대응 : 기업 경영 안정망 확충
 - 기업경영안정 시책 추진(매출채권보험료, 제조물책임보험료, 내일채움공제 지원)
 - 지식산업센터 활성화를 위한 입주업종 확대 검토 및 법령개정 추진
- 맞춤형 정책금융 지원 : 저금리 자금 공급으로 경영 안정화
 - 중소기업육성자금·특례보증, 협약대출 수시지원으로 기업 경영난 해소
 - 소상공인자금·특례보증 지원대상 확대(청년기업인증 우대 및 창업기업 신설)

□ (경제활력) 소비자 및 소상공인 경제활동 촉진

- 남양주사랑상품권 활성화 및 소비진작 홍보 강화
 - 연중 인센티브 10% 지급과 SNS·블로그 등 온라인홍보 강화
 - 지역소비 진작을 위한 특별할인가매점 모집·운영 활성화
- 전통시장 및 상점가 등 맞춤형 정책 지원
 - 남양주형 상권활성화, 이웃사촌상인회 지원사업 등 추진
 - 상인단체 경쟁력 강화를 위한 매니저 지원 및 역량교육
- 체계적인 지역 상권활성화 기본계획 수립
 - 상권분석, 상권지원 체계화 등 상권활성화 기본계획 수립 용역 추진

□ 지원에서 자립으로! 지속 가능한 사회적경제 활성화 추진

- 직접지원에서 자립지원으로 지속 가능한 사회적경제 생태계 조성
 - 직접지원 중심의 지원제도를 간접지원 중심으로 단계적 전환
 - 선택과 집중을 통한 효율적 자원 배분으로 성장 견인
 - 온/오프라인 홍보·판로지원 강화를 통한 사회적경제 자립지원

□ 모두가 잘사는 맞춤형 일자리 서비스 제공

- 저소득층 구직과 생활안정을 위한 취약계층 맞춤형 일자리
- 업무경력과 자격을 활용한 경력 맞춤형 일자리
- 지역 노동시장 및 산업의 특성을 반영한 산업 맞춤형 일자리
- 기업 맞춤형 채용행사 개최를 통한 채용률 제고

□ 관내 업체와의 수의계약을 제고

- 관내 업체 우선계약 검토(권장) 및 수의계약 횟수 제한으로 계약률 향상
- 관내 수의계약을 80% 상향 추진

□ 효율적 자금운용 및 투명한 예산·재무결산 추진

- 재정자금의 효율적 운용 및 이자수익의 안정적 증대 도모
- 고금리 정기예금 중심의 효율적 자금운용·관리를 통한 이자수입 증대
- 금리 변화와 유휴자금 운용상황을 연계한 체계적인 자금운용 관리
- 2024회계연도 결산을 통한 투명하고 엄정한 회계행정 구현
- 재정운영 성과를 다음연도 예산편성과 재정집행의 환류 도모

□ 체계적 재산관리를 통한 재정확충 및 공공자원 개방

- 공유재산 실태조사 수행, 은닉재산 발굴, 변상금 부과 등을 통한 효율적인 공유재산 관리 및 지방재정 건전화 도모
- 대규모 개발사업(왕숙1, 왕숙2, 양정역세권) 내 공유지 적정 매각 추진

□ 100만 미래도시형 융복합 신청사 건립 추진

- 각종 개발사업(왕숙지구, 진접, 양정역세권 등)에 따라 인구 100만 남양주특례시 승격과 도시 성장에 맞는 행정서비스 구축하고자 신청사 건립 추진

□ 체계적인 과세자료 정비를 통한 자주재원 확보

○ 지방세(시세) 세입목표 달성

구 분	2025년 일반회계(A)	2025년 지방세(시세) (B)	지방세 비율 (B/A)
목표액	2조 540억원	4,654억원	22.7%

※ 경기침체, 부동산 거래량 감소 및 공동주택 공시가격 하락 예상에도 불구하고 적극적인 징수 활동으로 세입목표 초과 달성 추진

○ 꼼꼼한 부과 및 효율적 징수로 세입목표 달성

- 빈틈없는 과세자료 정비로 정기분 지방세 부과
- 자진신고 기간 사전홍보 등 납세 편의 제공
- 매월 지방세 부과징수 추진사항 보고회 개최
- 고액채납자 중심의 징수 독려 강화

○ 시민과 함께하는 지방세 홍보

- 버스 전철역, 공영주차장 정산기 등 생활 속 지방세 홍보
- 지방세 안내 책자 등 홍보물 제작으로 가산세 부담 경감
- 시민 공모를 통한 지방세 홍보로 소통하는 세정 구현

□ 숨은 세원 발굴로 공평과세 실현

○ 현황 조사를 통한 공평과세

- 토지 이용현황 및 감면 부동산 현황 조사 및 부과
- 현황 불일치, 감면요건 미충족 자료 관리

○ 법인지방소득세 신고자료 검증

- 납세지 착오 납부, 미신고 여부 조사
- 사업장 현황 조사 후 수시부과

□ 도세 징수목표액 달성

(단위:억원)

계	취득세	등록면허세	레저세	지역자원시설세	지방교육세
4,693억	3,372억	262억	8억	194억	857억
취득세 등 징수로 증대되는 우리시 재원 : 2,248억					

★ 취득세 등 도세를 많이 징수할수록 우리시 재원도 함께 증가

□ **도세 목표액 달성을 위하여 체계적인 세원 분석 및 관리**

- 부동산 경기 위축 등 변화하는 세입환경에 대응하는 맞춤형 전략 마련
- 안정적인 재정운영과 도세 목표 달성을 위한 특별징수 대책 추진
- 현년도 체납 최소화를 위해 전직원 책임징수제 실시

□ **탈루·은닉세원 발굴을 위한 기획 세무조사 추진**

- 대형 건설법인, 대도시 이전 법인 등 중점 세무조사
 - 대도시 이전에 따른 중과세 여부 등에 대한 세무조사 강화
- 사치성 재산인 고급주택 및 중과세 일제조사
 - 일시적 2주택 종전주택 미처분 등 과소신고 및 신고누락 점검
- 취약분야 등에 대한 기획 세무조사
 - 인허가 관련 과세자료 교차검증 등을 통해 각종 취약 분야 중점 조사

□ **취득세 비과세·감면 부동산 사후관리 강화**

- 비과세·감면 부동산의 목적사업 직접 사용여부 등 일제조사
 - 지식산업센터 등 사후관리 유보도래 부동산에 대한 전수조사 실시
- 추징 전 사전안내 및 구제절차 안내
 - 폐문부재 및 사용여부 확인불가 대상 등에 대해 사전 안내문 발송

□ **올바른 취득세 신고납부 문화 정착을 위한 다양한 행정서비스 제공**

- 조사내용 및 신고절차 등에 대하여 사전 안내를 통해 자진납세풍토 조성
- 기간제근로자 및 안내요원 배치로 신속한 민원처리 등 편리 제공
- 도세관련 법령 및 제도개선 사항 등을 생활 속 홍보로 적기 제공

□ **이월체납액 징수목표 달성**

- 2025년 이월체납액 및 정리목표

구 분	지 방 세		구 분	세 외 수 입	
세 목	이월체납액	정리목표(45%)	과 목	이월체납액	정리목표(25%)
합 계	780억	350억	합 계	685억	170억
도 세	120억	50억	일반회계	215억	54억
시 세	660억	300억	특별회계	470억	116억

□ **고액·상습 체납자 징수활동 강화**

- **상습·고의적 고액체납자 맞춤형 전수 실태조사 실시**
 - 체납자 거주지, 사업장 실태조사를 통한 맞춤형 징수활동 전개
 - 1천만원 이상 고액체납자에 대한 담당자 책임징수제 실시
- **현장 중심 체납처분 행정역량 집중**
 - 가택·사업장 수색 및 압류 동산 공매 처분
 - 은닉재산 의심 고액 체납자 재산 추적을 통한 조세정의 실현
- **채권 확보를 위한 체납처분 및 강력한 행정제재 실시**
 - 예금, 급여, 공탁금, 가상자산 등 다양한 채권 확보
 - 체납차량 번호판 집중 단속 실시
 - 고액체납자 명단공개, 출국금지, 관허사업 제한 등
- **징수불능 체납액에 대한 정리보류 실시**
 - 무재산, 생계형 체납자에 대한 정리보류 실시
 - 실익없는 장기 압류재산에 대한 체납처분 중지 추진
 - 정리보류 이후 전국재산조회를 통한 사후관리
- **신(新)징수기법의 적극 활용으로 체납액 징수 효율 극대화**
 - 가상자산(암호화폐) 체납처분시스템을 활용한 압류 실시
 - 은행 미사용 수표 전수조사 및 압류
 - 새마을금고, 신협, 농협 등 체납자 출자금 압류
 - 폐업법인 대포차 의심차량 책임보험 전수조사

□ **식품의 ‘제조부터 소비까지’ 먹거리 안전성 관리**

- **안전한 식품의 제조·유통 기반조성**
 - 식품제조가공업소·식품첨가물제조업소의 위생관리등급제 운영
 - 유전자변형식품(GMO) 안전관리 추진
 - 식품제조·판매업소 식품안전 위해요인 사전예방
 - 시기별·테마별 성수식품 제조·판매업소 기획점검 및 위생 취약업소 중점 점검(수시)
 - 온라인 등 허위과대광고 행위 상시 모니터링 및 재발 방지 조치 강화
 - 부적합 식품 긴급통보시스템 운영 관리

○ **안전하고 건강한 먹거리 환경조성을 위한 선제적 대응**

- 계절별, 시기별 상황에 맞는 식중독 예방 및 홍보 활동
- 식중독 예방진단 컨설팅을 통해 식중독 위험요인의 사전진단, 자율적 위생관리를 위한 맞춤형 식중독 예방정보를 제공함으로써 식중독 발생 취약시설에 대한 식중독 사전 예방관리
- 다소비 유통식품 수거·검사 관리로 먹거리 안전성 확보
- 소비자 식품위생감시원의 식품접객업소 위생계도 및 홍보활동을 통한 위생수준 향상

○ **가공식품 등 부정불량식품 민원신고 관리**

- 국민신문고, 1399신고센터 등 접수민원 신속조사·처리
- 이물 혼입 또는 유통기간 경과 등 부정불량식품 원인규명과 재발 방지 조치

○ **올바른 음식문화 정착 및 위생환경 조성 지원**

- 지속적인 음식문화 전파 및 개선 추진
- 환경개선을 지원하여 안전하고 신뢰할 수 있는 위생업소 환경 구축

○ **남양주시 급식관리지원센터 확대 운영**

- 어린이급식소뿐만 아니라 사회복지급식소를 대상으로 체계적이고 전문적인 영양 및 위생관리 지원
- 어린이와 노인·장애인 등 사회취약계층을 대상으로 하는 소규모 급식소 안전 강화 및 사각지대 해소

IV. 부서별 세부과제(사업)

지역경제과

<input type="checkbox"/> 주요 추진과제(사업)	
1.	(경제안정) 현장중심 소통 공감 행정으로 산업생태계 자생력 강화
2.	(경제활력) 소비자 및 소상공인 경제활동 촉진

추진 목표

- 기업·소상공인을 위한 정책금융 지원으로 자금난 해소 및 금융부담 완화
- 기업·소상공인과의 정기적인 소통의 장 마련으로 사각지대 없는 기업으로 해결

□ 추진계획

- 사각지대 없는 기업으로 해결 : 현장의 니즈를 반영한 맞춤형 신속 해결

기업·소상공인 소통 간담회	지식나눔 기업(氣-UP)사랑방
<p>(대상) 경기도부상공회(분기별), 지역기업인회(월례회), 소상공인(상하반기)</p> <p>(내용) 지원정책공유, 건의사항 청취 및 맞춤형 검토해결 (지역개발) 현장 니즈 반영하여 필요 정책개발 시행</p>	<p>(지원내용) 변호사 등 10개 분야 23명의 자문위원을 통한 무료상담 지원</p> <p>*변호1, 법무1, 특허6, 창업·경영5, 세무·회계4, 감평3, 노무2, 무역1</p> <p>(상담내용) 각종 법률자문, 경영, 창업, 수출, 특허 등 전문분야</p>

- 경제환경 변화에 능동적 대응 : 기업 경영 안정망 확충

경영안정망 구축	산·관·학 기업인 역량강화 교육지원	규제개선	기술R&D, 판로개척·마케팅
<ul style="list-style-type: none"> ✓ 매출채권보험료 -기업의 연쇄도산방지 ✓ 제조물책임보험료 -경영 리스크 완화 ✓ 내일채움공제 -근로자의 장기재직유도 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ CEO아카데미 ✓ 청년기업인 교육 ✓ 조찬강연 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 지식산업센터 활성화를 위한 입주업종 확대검토 ✓ 기업인회 등 간담회시 기업활동 걸림돌 규제발굴 개선 추진 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 국가기술거래 플랫폼 ✓ 경기도기술개발 ✓ 지식재산창출,기술닥터 ✓ 개발생산판로 ✓ 글로벌시장개척 ✓ 수출지원센터

- 맞춤형 정책금융 지원 : 저금리 자금 공급으로 경영 안정화

중소기업육성자금·특례보증, 협약대출	소상공인특례보증
<p>▶ 중소기업육성자금: 300억원,이자지원(1.3%~2.3%)</p> <p>▶ 특례보증 : 신용보증지원(128억원)</p> <p>*동행지원 협약대출:100억원 소진시까지 수시지원 (우리시)이자지원2%, (기업은행)보증수수료1.2%</p> <p>※ 중기부, 경기도 정책자금 등 적극 활용</p>	<p>▶ 특례보증 : 신용보증지원(210억원)</p> <p>* 청년기업인증 및 창업기업(신설)</p> <p>▶ 특례보증 대출이자 연 2%이내(355백만원)</p>
◆ 청년기업 인증제 인센티브: 중소기업육성자금 금리우대(0.5%), 소상공인특례보증(10억원)	

2

(경제활력) 소비자 및 소상공인 경제활동 촉진

추진 목표

- 체계적인 소상공인 맞춤형 지원을 통한 지역상권 활성화
- 남양주사랑상품권 인센티브 10% 유지로 지역소비 촉진과 경제활력 기여

□ 추진배경

- 온라인 쇼핑몰의 확산, 소비행태 변화로 전통시장과 골목상권 소비위축
- 지역상권의 구조적 문제 진단과 장기적 관점의 체계적인 전략 필요

□ 추진계획

남양주사랑상품권
지역소비 촉진

- ▶ (온라인 홍보강화) SNS, 블로그, 내손에 남양주, 톡톡 등
- ▶ (인센티브 지급) 연중 인센티브 10% 지급으로 소비자 혜택
- ▶ (소비 활성화) 캐시백 적립 및 다양한 이벤트 추진
- ▶ (특별할인가맹점 활성화) 남양주사랑상품권 결제 시 추가할인 (1~10%) 제공하는 특별할인가맹점 모집·운영 활성화

전통시장 및
상점가 등
맞춤형 정책지원

- ▶ (남양주형 상권활성화 지원) : 115백만원
: 상권별 맞춤 마케팅, 디지털 환경조성, 시장경영 컨설팅
- ▶ (남양주시 이웃사촌상인회 지원) : 50백만원
: 경영교육, 마케팅, 시설환경 개선, 지역단체와의 협력 사업
- ▶ (상인단체 매니저 인건비 및 역량교육 지원) : 143백만원
- ▶ (상인회 워크숍 추진) : 3백만원

체계적인
지역 상권활성화
기본계획수립
(신규)

- ▶ (사업명) 지역 상권활성화 기본계획 수립 용역
- ▶ (사업기간) 2025. 1. ~ 12.
- ▶ (소요예산) 110백만원
- ▶ (사업내용) 상권별 실태분석, 상권지원 체계화 등 기본계획 수립
- ▶ (기대효과) 우리시 성장 변화에 대응하는 체계적인 상권활성화 전략 제시로 지속 가능한 상권발전 도모

IV. 부서별 세부과제(사업)

일자리정책과

<input type="checkbox"/> 주요 추진과제(사업)
1. 지원에서 자립으로! 지속 가능한 사회적경제 활성화 추진
2. 모두가 잘사는 맞춤형 일자리 서비스 제공

1

지원에서 자립으로! 지속 가능한 사회적경제 활성화 추진

추진 목표

- 단계적 재정지원사업 조정으로 기업의 자립 역량 강화 유도
- 효율적 자원 배분과 선택적 집중으로 사회적경제기업의 성장 견인
- 온/오프라인 홍보·판로지원 강화를 통한 사회적경제 자립지원

□ 사업개요

- 사업기간 : 2025. 1. ~ 12.
- 소요예산 : 616,236천원
- 사업내용
 - 지역 내 취약계층 일자리 창출 및 다양한 사회적가치 창출 견인
 - 지원에 의존하지 않고 기업 스스로 성장할 수 있는 자립 역량 강화

□ 주요사업 추진계획

- 누구나 쉽게! 사회적경제 창업지원체계 구축 : 90,116천원
 - 사회적경제 창업교육 및 창업공간 제공을 통해 창업 부담 경감
 - ※남양주시 사회적경제 창업지원공간 : 9개 단지, 1,344㎡, 20개 기업 입주
- 사회적경제기업 재정지원사업 추진 : 377,660천원
 - 사회적기업 일자리 창출사업(16명) : 209,660천원
 - 사회적기업 사회보험료 지원사업(58명) : 150,000천원
 - 마을기업 육성사업(2개소) : 18,000천원
- 업무효율성과 전문성 강화를 위한 기업 내부 역량강화 : 22,460천원
 - 인사, 노무, 특허, 법무 등 전문가를 활용한 역량강화교육
 - 사회적경제기업이 창출하는 사회적가치(SVI) 측정 교육 및 컨설팅
 - 언제나 쉽게 방문하는 남양주시 사회적경제지원센터 운영
- 지속가능한 성장과 자립을 위한 온/오프라인 홍보 강화 : 126,000천원
 - (온라인) 공공구매 확산을 위한 온라인 교육 및 펀딩 등 온라인 판로지원
 - (오프라인) 사회적경제 나눔장터, 박람회 참가지원사업 및 홍보판매장 조성

2

모두가 잘사는 **맞춤형** 일자리 서비스 제공

추진 목표

- 저소득층 및 장기실직자 등 취업 취약계층 일자리 창출을 통해 지역 내 실업난 해소 및 생계안정을 통한 사회안전망 구축
- 다양한 일자리 정보, 현장 면접과 채용까지 한 곳에서 모두의 일자리 박람회

□ 추진방향

취약계층 맞춤형 일자리

고금리·고물가로 인한
취약계층 생계 위협



취약계층을 위한
공공 일자리 확대

경력 맞춤형 일자리

지역 서비스와 연계한
양질의 일자리 수요 증가



업무경력과 자격을 활용한
양질의 일자리 확대

지역 맞춤 채용행사 개최

기업 맞춤형 채용행사로
다양한 구직 정보 제공



현장 면접기회 확대를
통한 채용률 제고

□ 취업취약계층 및 경력형 공공일자리 창출

- (일반형 공공근로) 취업 취약계층에 공공일자리 제공(94개 사업, 310명) : 1,998,000천원
- (경력형 공공근로) 업무경력을 활용한 재취업 발판을 마련하고, 지역사회 필요 서비스와 연계한 맞춤형 일자리 창출 (9개 사업, 30명): 390,000천원
- (지역공동체 일자리) 지역자원을 활용한 일자리를 창출하여 저소득층 일자리 지원 및 지역공동체 활성화(9개 사업, 44명) : 328,000천원

□ 지역 맞춤 채용행사 운영

- (모두의 일자리 채용박람회) 취업 유관 기관 협업 및 장애인 병행 채용으로 모두의 일자리 제공 (35,000천원)
 - 직업특성화 고교(남양주고, 금곡고) 취업 지원을 위한 ‘스쿨존’ 신설
- 중·소규모 기업 인력난 해소를 위한 맞춤형 채용행사 (수시 운영)

IV. 부서별 세부과제(사업)

회계과

<input type="checkbox"/> 주요 추진과제(사업)	
1.	관내 업체 계약 참여기회 확대
2.	효율적 자금운용 및 이자수입 증대

1 관내 업체 계약 참여기회 확대

추진목표

- 애민(愛民⁴⁾)정신을 바탕으로 관내 업체와의 수의계약률을 제고함으로써 지역경제 활성화 도모

추진개요

- 추진대상 : 공사·용역·물품 수의계약
- 추진내용 : 관내 업체와의 계약률 상향 추진
 - (수의계약) 2024년(74.7%) → 2025년(80%)
- 계약현황 (2024. 1. 1. ~ 2024. 12. 31.)

(단위 : 백만원)

구 분	총 계		관내		관외		관내업체 수의계약률
	건	금액	건	금액	건	금액	
합 계	1,120	27,241	837	21,068	283	6,173	74.7%
공 사	303	12,310	292	11,901	11	409	96.4%
용 역	578	11,676	371	7,115	207	4,561	64.2%
물 품	239	3,255	174	2,052	65	1,203	72.8%

※ 총 계약건수 : 2,635건(수의계약 1,120건/ 조달 1,418건/ 경쟁입찰 97건)

추진계획

- 업체당 1인 수의계약 횟수 제한
 - 공사 계약 시 3회, 용역 계약 시 4회, 물품 계약 시 5회로 제한
- 수의계약 시 관내 업체 우선 검토 및 신규업체 발굴
 - 수의계약 심사요청서 사전 검토를 통한 관외 업체 선정 지양
- 종합공사 발주 시 관내 업체 하도급계약 적극 권장
 - (입찰공고 시) 하도급할 경우 관내 업체 등에 대해 계약 권장 명시

기대효과

- 지역경제 활성화 및 관내 업체 계약 참여기회 확대

4) 정약용의 「목민심서」 제4편 애민(愛民) 6조 중 ‘백성을 사랑하는 마음’이라는 목민관이 지켜야 할 원칙을 제시

2

효율적 자금운용 및 이자수입 증대

추진목표

- 보력(補力⁵⁾)을 강구하여 시민 중심의 자금운용 체계 확립
- 안정적·효율적 자금운용으로 적기 지출 및 이자수입 극대화 도모

□ 추진배경

- (세수여건) 부동산 시장 둔화, 기업실적 악화로 세수감소 우려 상존
 - (자체수입) 지방세 및 세외수입 등 전반적 증가요인은 제한적
 - ※ ('25.세입예산) 지방세 4,654억원(1.5% ↓), 세외수입 1,099억원(3.8% ↑)
 - (이전수입) 국세수입 저조로 교부세, 국고보조금 등 단기적 이전수입 감소 우려
- (예금금리) 기준금리 인하에 따른 공공예금 이자수입 감소 전망
 - ※ 기준금리 : '24.10.11.→3.25%(0.25%p ↓), '24.11.28.→3.00%(0.25%p ↓) 두 차례 연속 인하

□ 추진계획

- 이자수입 극대화를 위한 안정성과 수익성이 높은 금융상품 예치
 - 금리가 가장 높은 정기예금 비중 상향 및 예치기간을 다양화(1개월~1년)하여 중도해지 및 이자손실 방지
 - 금리가 상대적으로 낮은 MMDA⁶⁾는 매월말 유희자금을 정기예금으로 적기 전환 운용 검토
- ※ 2025년 이자수입 목표액 : 90억원

□ 기대효과

- 체계적인 자금운용상황 모니터링으로 유희자금 관리의 효율성 제고
- 금리 유동성에 적기 대응으로 이자수입의 안정적 증대 도모

5) 정약용의 「목민심서」 제11편 진황(賑荒) 6조 중 '보력(補力/백성의 살림에 보탬이 되는 방안)'이라는 목민관이 지켜야 할 원칙을 제시

6) MMDA(Money Market Deposit Account) : 시장금리부 수시 입출금식 예금으로 은행의 단기금융상품

IV. 부서별 세부과제(사업)

재산관리과

<input type="checkbox"/> 주요 추진과제(사업)

1.	100만 미래도시형 융복합 신청사 건립 추진
----	--------------------------

2.	체계적 공유재산관리를 통한 재정확충 및 효율적 활용
----	------------------------------

1 100만 미래도시형 융복합 신청사 건립 추진

추진 목표

- 각종 개발사업으로 인구 100만 남양주특례시 승격과 도시 성장에 맞는 행정 서비스 구축을 위한 신청사 건립 추진

□ 추진 계획

○ 우리 시의 특성을 반영한 미래도시형 특화시설 계획

- 3기 신도시 및 양정역세권 등으로 인해 2035년 인구 100만 남양주특례시 승격에 대비하여 다양한 행정서비스 체계 구축
- 신규 행정수요와 미래를 예측한 미래도시형 융복합 특화시설 검토
- 공공성·상징성·개방성 확보로 시민들과 함께 공존하는 신청사 구축

<특화시설 사례>

		
인천시청사 특화 : 청사통합/중첩정원	청주시청사 특화 : 아카이빙 시티 <small>※ 도시의 일상을 기록하는 청사</small>	강북구청사 특화 : 강북3경 <small>※ 도시의 마루·강북의 거실과 랜드마크</small>

○ 종합적이고 체계적인 의사결정을 위한 TF·추진위원회·주민협의체

- 다분야의 전문적인 의견수렴을 위한 신청사추진위원회, 선진 사례수집과 법령검토 등 신속한 절차 이행을 위한 TF팀 상설 가동으로 체계적 추진
- 금곡동 청사 활용방안 논의를 위한 금곡동 주민협의체 구성을 통해 주민들 의견 적극 반영으로 금곡동 지역 공동화 현상 방지

□ 향후 계획

- 2025. 1. ~ 2025. 6. : 추진위원회 및 TF회의 수시 추진
- 2025. 1. ~ 2025. 8. : 타당성조사 및 기본계획수립용역 추진
- 2025. 7. : 타당성조사 전문기관 의뢰(예정)
- 2026. 3. ~ 2027. 7. : 도 투자심사 및 공유재산관리계획
- 2027. 8. ~ 2029. 6. : 설계공모 및 실시설계 용역 추진
- 2029. 7. ~ 2031.12. : 공사 착공 및 준공

2

체계적 공유재산관리를 통한 재정확충 및 효율적 활용

추진목표

- 보유하고 있는 공유재산의 체계적인 관리와 효율적 활용으로 공유재산을 통한 공익 실현과 사회적 가치 제고에 기여하고자 함

□ 공유재산 현황(2024년 12월 현재)

구 분	일 반 재 산		행 정 재 산	
	토 지	건 물	토 지	건 물
수 량	294필지	17동	18,729필지	372동
면 적	68,146㎡	8,124㎡	16,774,052㎡	448,108㎡

□ 추진계획

효율성 증대

- 철저한 공유재산 실태조사
 - 공부누락 재산 발굴 및 처리
 - 무단점유 적극 해소
- 유휴 공유재산 활용방안 강구
 - 사용가능한 일반재산 현황 공개
- 공유자원 개방 확대
 - 시민생활 및 여가활동 중점
 - 공유자원 발굴 및 개방

수익성 증대

- 은닉 공유재산 지속 발굴
 - 타인 명의 우리시 재산 발굴 및 소유권 확보
- 대규모 개발사업 내 공유지 매각
 - 왕숙신도시, 양정역세권 등 대규모 사업
 - 월산지구 개발 등 민간주도 개발사업
- 세외수입 확충 강화
 - 사용료, 대부료 부과 및 징수 철저
 - 특별회계 유휴자금 이자수입 증대

□ 기대효과

- 체계적인 공유재산 관리·운영으로 지방재정 확충에 기여
- 유휴재산 효율적 활용으로 시민 이용 편익 증진

IV. 부서별 세부과제(사업)

세 정 과

<input type="checkbox"/> 주요 추진과제(사업)	
1.	상상더이상 남양주 재정의 버팀목! 자주재원 확보!
2.	茶山이 꿈꾼 공평과세, 숨은 세원 발굴부터

1

상상더이상 남양주 재정의 버팀목! 자주재원 확보!

추진목표

- 상상 더 이상의 도시 건설을 위한 든든한 재정지원
- 시민과 함께하는 지방세 홍보로 성실납세 분위기 조성

□ 사업개요

- 2025년 시세 세입목표 : 4,654억원 (일반회계 2조 540억원의 22.7%)

세 목	재산세	지방소득세	자동차세	담배소비세	지방소비세	주민세	지난연도
금 액	1,725억원	1,160억원	845억원	417억원	251억원	106억원	150억원
비 율	37%	25%	18%	9%	6%	2%	3%

□ 추진계획



꼼꼼한 부과!
효율적 징수!
세입목표 달성!

- 빈틈없는 과세자료 정비로 차질 없는 지방세 부과
- 자진신고 기간 사전안내 등 납세 편의 제공
- 매월 지방세 부과징수 추진사항 보고회 개최
- 고액 납세자 중심 개인별 맞춤형 징수 활동 강화

시민과
함께하는
지방세 홍보

- 교통시설을 이용한 생활 속 지방세 홍보
- 알기 쉬운 지방세 안내 책자 및 홍보물 제작으로 납세자의 가산세 부담 경감
- “지방세 홍보 시민 공모”를 통한 시민과 소통하는 세정
- 남양주톡톡 등 SNS와 다중이용시설을 이용한 지방세 정보 적기 제공으로 성실납세 분위기 조성

□ 기대효과

- 세입목표 초과달성으로 미래산업 자족도시 건설을 위한 재정지원
- 다양한 납세 편의 시책 추진으로 성실납세 분위기 조성

추진목표

- 촘촘한 세원 관리로 세수 증대 및 공평과세 실현
- 숨은 세원 발굴로 첨단산업 허브도시 건설을 위한 재원 확충

□ 사업개요

○ 사업내용

- 사업장, 토지 및 건축물 현황 과세
- 법인 납세지, 과세표준 및 세액 착오 납부 검증
- 조사대상, 검토, 부과 등 전 과정 투명한 운영

○ 사업기간 : 2025. 1. ~ 12.

○ 소요예산 : 비예산

○ **세원발굴 목표액 : 시세 40억원 이상**

□ 추진계획

○ 현황 조사를 통한 공평과세

- 토지 이용실태 및 감면 부동산 조사 ⇨ 현황과세
- 위성사진, 드론 등을 활용한 현장 확인 ⇨ 세원관리
- 공부와 현황 불일치, 감면요건 미충족 자료 관리 ⇨ 직권과세

○ 법인지방소득세 신고납부 검증을 통한 세수 확보

- 관내 법인(지점, 사무소, 물류센터 등) 납세지 착오납부 조사
⇨ 관내 지점 납부 세액을 본점(타시군)에 일괄 납부
- 사업장 현장 확인 ⇨ 지점 미등기로 신고 누락
- 다양한 과세자료 활용으로 새로운 조사기법 발굴

※ **2024년 최초 조사하여 40억원 징수**

○ 납세자 의견 청취, 충분한 소명 기회 제공, 자진신고 납부 유도

□ 기대효과

○ 숨은 세원 발굴로 세수 증대 및 공평과세 구현



Ⅳ. 부서별 세부과제(사업)

취득세과

<input type="checkbox"/> 주요 추진과제(사업)
1. 슈퍼성장과 민생안정을 위한 자주재원 확충

1

슈퍼성장과 민생안정을 위한 자주재원 확충

추진 목표

○ 100만 메가시티 도약 및 성장동력 확충을 위한 안정적인 세원 확보

□ 2025년도 세입 징수 목표액 : 4,693억원

합계	취득세	등록 면허세	레저세	지역자원 시설세	지방 교육세
4,693억	3,372억	262억	8억	194억	857억
도세 교부금 (우리시 자원) : 2,248억					

■ 연도별 징수현황
(단위:억원)



★ 취득세 등 도세를 많이 징수할수록 우리시 세입도 함께 증가

○ 세수 여건

- 2025년 전국 신축 아파트 입주 물량 전년 대비 약 30% 감소
- 금리인하에도 불구하고 계속되는 부동산 거래 감소로 세입 여건 불안정
- 정부 대출 규제 강화 등으로 매매가격 상승폭은 크지 않을 전망
- 광역교통망 확충 등을 통해 수도권 실수요자의 새로운 선택지로 급부상 기대

○ 택지 개발사업 취득세 및 우리시 세입 현황

구 분	합 계	공공주택	지식산업센터 등	택지분양	대형 건축물
취득세	530억	300억	75억	130억	25억
시세입	249억	141억	35억	62억	11억

※ 준공예정 : 공공주택 1,758세대, 지식산업센터 및 오피스텔 533호, 대형 건축물 505호

□ 추진계획

- 도세 목표액 달성을 위하여 체계적인 세원 분석 및 관리
 - 부동산 거래동향 파악, 도세 특별징수 대책 강구, 현년도 체납징수 계획 수립
- 탈루·은닉세원 발굴을 위한 기획 세무조사 추진
 - 자진신고 세목 신고 누락, 사치성 재산 적정세율 신고 등 조사
- 취득세 비과세·감면 부동산 사후관리 강화
 - 감면 부동산 유효기간 내 해당 용도 미사용 등 사후관리 부적정 조사
- 올바른 취득세 신고납부 문화 정착을 위한 다양한 행정서비스 제공
 - 미상속, 일시적2주택 등 사전 안내문 발송, 지방세 정보 적기 홍보 등

□ 기대효과

- 세입 징수목표 달성으로 안정적인 재정지원을 통해 시민 편익 제공
- 납세자가 공감할 수 있는 투명하고 공정한 세무행정 구현

IV. 부서별 세부과제(사업)

징 수 과

<input type="checkbox"/> 주요 추진과제(사업)	
1.	자주재원 확충 및 건전한 납세문화 확산
2.	고령자를 위한 찾아가는 지방세 환급서비스 운영

1

자주재원 확충 및 건전한 납세문화 확산

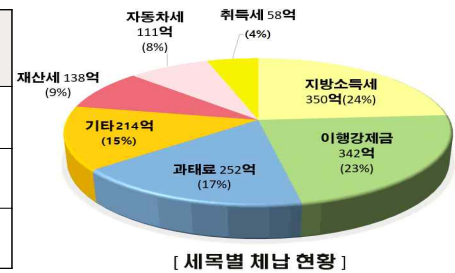
추진목표

- 체납자별 맞춤형 징수활동으로 신뢰받는 세무행정 구현

□ 사업개요

- 2025년 체납정리 목표액 : 520억원

구 분	이월체납액	정리목표액	정리율
합 계	1,465억	520억	35%
지 방 세	780억	350억	45%
세외수입	685억	170억	25%



○ 추진방향

- (징수전망) 가계부채 부담, 소비침체 등 내수부진 영향으로 징수여건 악화
- (중점과제) 체납자별 맞춤형 징수활동으로 선택과 집중



□ 추진계획

- 현장 중심의 강력한 체납처분 활동으로 지방재정 확충
 - 부동산압류, 관허사업제한, 고액체납자 명단공개 등 강력한 행정제재
- 체납액 징수 실익 분석을 통한 효율적인 징수활동 전개
 - 사망자, 무재산 등 사실상 징수불가능한 체납액 정리보류 처분
 - 징수가능성 낮은 체납자의 실익없는 압류재산에 대한 체납처분 중지
- 체납액 납부 홍보활동 강화를 통한 성실납세 문화 정착
 - 시 공식 SNS, 아파트 및 다중이용시설 매체 등을 이용한 홍보

□ 기대효과

- 상습·고액체납자에 대한 강력한 체납처분으로 조세정의 실현
- 성실납세자가 인정받는 진심 소통의 건전 납세문화 조성

보이스피싱 걱정 뚫! 어르신 댁으로 찾아갑니다 고령자를 위한 「찾아가는 지방세 환급서비스」 운영

추진목표

- 정보취약계층인 고령자를 위한 지방세 환급신청 편의 제공
- 환급금 청구 시효 경과 전 누적된 지방세 미환급금 최소화

□ 사업개요

○ 사업내용

- 지방세 미환급금 최소화를 위한 특주시책 추진
- 고령자 눈높이에 맞는 지방세 환급서비스 개선

○ 사업대상 : 관내 65세 이상 환급대상자

○ 사업기간 : 2025. 1. ~ 2025. 12.

○ 소요예산 : 비예산

○ 사업배경

- 위택스, ARS, 카카오톡 등 정보기기를 이용한 환급신청 절차 어려움
- 유선 안내 시 보이스피싱 우려로 환급받고자 하는 계좌번호 노출 꺼림
- 환급안내문 우편물 및 SNS 문자 미확인

★ 기초연금 수령계좌로 직권지급 할 수 있도록 관련 법령 개정 건의 완료('24년 4월)



□ 추진계획

정보취약계층 편리성 제공



- 65세 이상 고령자 대상 주소지 방문 환급안내
 - 자택 방문 지방세 환급금 안내 및 환급신청 절차 상담
 - 관외 환급대상자 및 부재시 유선통화 병행하여 환급신청 접수

미환급금 ZERO화



- 지방세 미환급금 반환을 위한 홍보활동 강화
 - 환급안내문 발송, 납세자 연락처를 통한 문자 안내(매월)
 - ARS(142211), 위택스, 카카오톡 “남양주시 지방세 환급” 채널
 - 시 홈페이지, 공식 SNS, 남양주 소식지 등을 통한 홍보
- 상·하반기 미환급금 일제정리 기간 운영

□ 기대효과

- 고령자의 환급금 청구 불편을 해소하는 적극행정 실현
- 환급금 청구 시효소멸 전 신속한 환급금 반환으로 납세자 권리 보호

IV. 부서별 세부과제(사업)

위생과

<input type="checkbox"/> 주요 추진과제(사업)	
1.	급식관리지원센터 확대 운영
2.	환경변화에 선제 대응, 체계화된 식중독 안전망 구축

1 급식관리지원센터 확대 운영

추진 목표

- 기존 남양주시 어린이급식관리지원센터를 남양주시 어린이·사회복지 급식관리지원센터로 확대 운영

□ 사업개요



- 사업기간 : 2025. 1. ~ 2025. 12.
- 소요예산 : 1,605,000천원(국비 50%, 도비 7.5%, 시비 42.5%)
- 사업내용

순회방문 지도	대상별 교육	식단·안내문 제공	특화사업
연 4-6회 등록 시설을 방문하여 위생·안전·영양 지도	이용자/조리원/원장 및 교사/보호자를 대상으로 맞춤형 교육 진행	식생활안전관리원에서 보급하는 권고식단 및 등록 시설 요청사항 반영하여 식단과 안내문 제공	급식소 저염관리, 식품알레르기 특강 등 대상별 다양한 특화사업 운영

○ 기대효과

- 어린이와 노인·장애인 등 사회취약계층에게 위생·안전·영양관리 지원과 대상자 맞춤형 교육을 통한 안전한 급식환경 조성 및 건강증진 도모

□ 추진계획

	 남양주시 어린이급식관리지원센터 (기존)	 남양주시 어린이·사회복지급식관리지원센터 (확대 운영)
사업대상	영양사 없는 100인 미만 어린이급식소	영양사 없는 100인 미만 어린이 급식소 및 50인 미만 사회복지급식소
사업예산	1,575,000천원(국50/도7.5/시42.5)	1,605,000천원(국50/도7.5/시42.5)
내 용	2024년 추진실적(11월 말 기준) <ul style="list-style-type: none"> - 어린이급식시설 558개소 등록 및 관리 - 순회방문지도 3,434회 - 대상별 교육 4,583회/21,192명 - 부모참관프로그램 19회/104명 - 식단 및 통신문 제작 33회 - 대상별 특화사업 운영 	2025년 추진 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 예산·인적자원 등 인프라 확보 - 사회복지 급식시설 대상 사업설명회 - 기초조사 실시 및 등록 - 순회방문 맞춤형 위생영양교육 - 대상별 맞춤형 식단제공(당뇨식단등)

2

환경변화에 선제 대응, 체계화된 식중독 안전망 구축

추진 목표

- 식중독 발생 환자 수 인구 백만명 당 100명 이하 관리
(※식중독 발생 관리율 시군종합평가 '24 목표환자수 70명, 관리율 80%이하, 결과 "S")

□ 사업개요

○ 사업내용

- 식중독 예측주의정보 알림, 시민감시단 활용 식중독 예방지도 및 홍보
- 위생취약시설 집중 관리, 맞춤 컨설팅 실시 및 식중독 발생 상황대응반 운영

○ 사업기간 : 2025. 1. ~ 12.

○ 소요예산 : 4,000천원

○ 기대효과

- 기후위기 등 미래의 환경변화에 대응할 수 있는 식중독 안전관리 체계화
- 식중독 집중 예방관리 활동을 통한 식중독발생 저감 및 안전한 먹거리 환경 제공

□ 추진계획

○ 식중독 예측·예방 활동

- (홍보) 계절별·시기별·대상별 예방 포스터·리플릿 배부, 소통전담관리원 활용
- (교육) 50인 미만 소규모 사회복지시설 관리자 등 대상 특별 예방교육
- (지도·점검) 학교·유치원·어린이집 전수점검 및 식재료 공급업체 위생점검

○ 위생취약시설 집중 맞춤관리

- (환경관리) 어린이집·유치원 급식소 지하수 소독장치 및 잔류염소농도관리
- (컨설팅) 집단급식소, 식품접객업소 위생상태진단 및 개선지원

※ 위생취약 업종(김밥, 밀면 등)은 시기별로 관리 및 개선 컨설팅

○ 식중독 원인규명을 위한 상황대응반 운영 협업

- (협업체계) 위생과, 보건소, 교육지원청, 식약청, 학교 등과 비상대책반 운영
- (신속대응) 원인 합동조사, 검사결과 및 환경·인체채취 정보 공유
- (모의훈련) 식중독 대응 원인·규명·보고체계 확립을 위한 모의훈련