

도시관리계획(시설:문화공원434) 결정(안)을 위한 의 건 청 취 안

의안 번호	291
----------	-----

제 출 일 : 2023. 10. 11.

제 출 자 : 남양주시장

1. 제안이유

- 금곡동 687-4번지 일원 도시재생과에서 금곡동 도시재생 뉴딜사업의 일환으로 (구)금곡역 폐역사 부지를 문화공원으로 조성하여 지역 주민들의 문화 및 여가활동 증진등을 위해 제안한 도시관리계획 (시설:문화공원434) 결정(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 제6항에 따라 의회 의견을 청취하고자 함

2. 근거법령

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 제6항 및 같은법 시행령 제22조 제7항

3. 관계법령 및 지침

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조 내지 제32조
- 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」
- 「도시·군관리계획수립지침」

4. 사업개요

- 위 치 : 금곡동 687-4번지 일원
- 부지면적 : 문화공원 조성 ($A=3,033\text{m}^2$)
- 입안제한자 : 남양주시장(도시재생과)

5. 주민 의견청취 결과

- 공람·공고
 - 기 간 : 2023. 9. 19. ~ 2023. 10. 03.
 - 공람장소 : 남양주시청 도시정책과, 도시재생과, 당직실, 게시판, 신문
 - 공람결과 : 주민의견 없음

6. 주요 입안내용

- 도시관리계획(시설:문화공원404) 결정(폐지)(안)

1) 공간시설

가) 공원 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설 명	시설의 세분	위 치	면적(m^2)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	434	공원	문화 공원	남양주시 금곡동 687-4번지 일원	-	증)3,033	3,033		(구)금곡역 문화공원

나) 공원 결정 사유서

도면 표시번호	시설명	결 정 내 용	결 정 사 유
434	공원 (문화 공원)	<ul style="list-style-type: none">문화공원 조성<ul style="list-style-type: none">- 위 치 : 금곡동 687-4번지 일원- 면적 : $3,033\text{m}^2$	<ul style="list-style-type: none">(구)금곡역 폐역사를 활용하여 지역주민들의 문화 및 여가활동 증진 및 삶의 질 향상과 쾌적한 휴식공간 제공을 위한 문화공원 조성

7. 향후 추진계획

- 2023. 11. : 도시계획위원회 심의
- 2023. 11. : 도시관리계획 결정 및 지형도면 고시

8. 관련도면

위치도



도시관리계획 결정도(안)

