

# 도시관리사업소

---

도 시 관 리 사 업 소 장	유 회 근
관 리 운 영 과 장	강 산 옥
공 원 관 리 과 장	조 성 복
도 로 관 리 과 장	이 정 주
도 로 시 설 관 리 과 장	홍 철 호

---

# 도시관리사업소 조치결과(계획) 총괄

## □ 지적사항별

(단위 : 건)

부 서 별	지 적 사 항			
	계	시정요구	처리요구	건의요구
계	20	-	9	11
관리운영과	2	-	-	2
공원관리과	6	-	3	3
도로관리과	7	-	2	5
도로시설관리과	5	-	4	1

## □ 조치사항별

(단위 : 건)

부 서 별	조 치 결 과 (계 획)				
	계	완 료	조치중	시기미도래	불 가
계	20	17	2	-	1
관리운영과	2	2	-	-	-
공원관리과	6	5	1	-	-
도로관리과	7	6	-	-	1
도로시설관리과	5	4	1	-	-

# 【 관리운영과 】

## 목                  록

- ☐ 공동 탐사 추진 철저
- ☐ 남양주시 공동구협의회 성비 준수

## 공동 탐사 추진 철저

### ☐ 지적사항

- 공동(空洞) 탐사(지표투과레이더 탐사)를 추진함에 있어 철저한 데이터 조사 및 유관기관 협조 등을 통해 사업 추진에 만전을 기할 것

### ☐ 조치의견 : 건의

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 지하시설물 관리기관과(한국가스공사 외 5개) 협약을 통해 조사대상 지하시설물 현황 정보 공유 및 의견 수렴 등을 거쳐 지표투과레이더 탐사 용역통합 시행함

### ☐ 향후계획

- 유관기관과 긴밀한 협조체계를 유지하고 싱크홀 등 발생을 예방하여 시민들에게 안전한 생활 환경을 제공

## 남양주시 공동구협의회 성비 준수

### ☐ 지적사항

- 위원회 구성 시 양성평등기본법에 의한 성비 조절 가능 여부 검토 요망

### ☐ 조치의견 : 건의

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 남양주시 공동구협의회 운영 조례에 따라 위촉하도록 규정된 위원 중 당연직 성격의 관계기관의 업무담당자가(관할 소방서 공무원, 사업시행자의 소속 직원, 공동구 점용예정자의 소속 직원) 모두 남성으로 양성평등기본법에 따른 성비를 충족하는 데 어려움이 있음
- 향후 임기 만료 등에 따른 재위촉 시 가급적 성비를 충족할 수 있도록 관계 기관과의 협의 등을 통해 지속해서 조정해 나갈 계획임

### ☐ 향후계획

- 향후 위원 위촉 시 양성평등기본법에 따른 성비를 충족하도록 노력

# 【 공원관리과 】

## 목                  록

- ☐ 오남호수공원 음악분수 운영 철저
- ☐ 공원업무 효율성 확대 의견 제시
- ☐ 다산동 공원 관리 철저
- ☐ 완충녹지 관리 철저
- ☐ 어린이물놀이장 등 시설 관리 철저
- ☐ 공원리모델링 사업 추진 요망

# 오남호수공원 음악분수 운영 철저

## □ 지적사항

- 분수 가동 관련 하자보수 요청에 적극을 기하고, 설계나 시공의 문제는 아닌지 검토
- 철저한 관리감독 및 민원해결에 적극 대응 요망

## □ 조치의견 : 처리

## □ 조치결과(계획) : 조치중

- 설계 및 시공 시 제어장치의 방수 및 진공처리 등 기술검토 및 부력체 구조 검토를 받았으나 시공 당시보다 수위 상승 및 유속이 증가하였으며 집중호우 시 부유물 충돌 등 문제 발생
- 2023. 3. 15. 부력체 침수 원인 조사용역을 착수하여 침수 부력체 부상 완료
- 추가적으로 부력시스템 점검중이며 향후 기전시설 등 점검 및 보수 예정

## □ 문제점 및 대책

- 제어장치가 수중에 위치하여 누수 및 습기로 빈번하게 작동중단
  - 부력체 내 제어장치 이전설치(수중 설치 → 지상 기계실 설치)
- 통신방식 특성상 침수 등으로 분수 1대의 오류발생 시 연출프로그램 중단
  - 통신방식 개선으로 원활한 시설 운영 유지
- 저수지의 빠른 유속으로 부력체의 원활한 작동이 어렵고 크기가 다른 부력체 5대가 연결되어 있어 부력체 부양 및 침수 속도 차이로 연결부위 파손 발생
  - 부력체 점검 및 개선

## □ 향후계획

- 2023. 3. : 하부 부력배관 수중점검 및 부력체 오동작 확인
- 2023. 3. ~ 4. : 기존 분수 작동점검 및 실시설계 용역
- 2023. 5. ~ 7. : 착공 및 준공

## 공원업무 효율성 확대 의견 제시

### ☐ 지적사항

- 공원 조성과 관리의 이원화에 따른 업무 비효율성관련, 효율성 확대방안 강구 등 의견제시

### ☐ 조치의견 : 건의

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 공원조성부서와 공원 및 녹지 조성계획 및 관련 인허가 시 수시 합동회의 등으로 업무 효율성 증대 강구
- 향후 조직 진단 및 변경 시 공원녹지사업소 설치 검토

### ☐ 문제점 및 대책

- 공원조성과에서는 쌈지공원 및 도시공원 조성, 신도시 등 개발사업 공원·녹지 조성 협의, 도시공원 리모델링, 한강시민공원 관리 등의 업무를 추진하고 있으며,
- 공원관리과에서는 준공된 공원 및 녹지, 가로수 및 시설물 관리, 현장근로자 관리, 불법사항 계도 등의 업무를 추진하고 있음.
- 공원조성과와 공원관리과의 업무는 명확히 구분되어 있으며, 2022년 6월기준 우리시 도시관리계획 결정된 도시공원 면적은 9,913천㎡이고, 현재 공원관리과에서 관리중인 공원녹지 면적이 5,363천㎡, 신도시 및 도시개발 등으로 인한 인수예정 면적은 4,243천㎡으로,
- 방대한 공원녹지의 효율적인 조성과 관리업무 추진을 위하여 부서 구분이 필수적이나, 도시공원 조성 후 공원관리부서로 공원(시설) 인수·인계가 되는 사항으로, 공원 조성 및 협의 단계부터 유기적으로 연계가 필요함.
- 따라서 향후 100만도시를 계획하고 있는 우리시 인구 및 공원면적 증가 추세에 따라 효율적인 공원녹지 조성 및 관리를 위해 공원녹지사업소 설치가 필요함. (경기도 31개 시·군 중 인구 50만 이상 대도시 8개소 설치 운영 중)

### ☐ 향후계획

- 공원 조성 및 관리 효율증대를 위한 사전협의 강화 및 공원녹지사업소 설치 등 조직진단 요청



## 다산동 공원 관리 철저

### ☐ 지적사항

- 공원 내 벤치나 테이블 방부목 오일스테인 작업 및 선형공원 썬쉐이드 보수 요청

### ☐ 조치의견 : 처리

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 다산동 선형공원 썬쉐이드 보수(완료)
  - 22년 11월 : 썬쉐이드 구입 및 설치 15개소
- 공원 내 벤치나 테이블 방부목 오일스테인 작업
  - 23년 4월 : 오일스테인 작업 추진

### ☐ 문제점 및 대책

- 오일스테인 작업은 겨울철 작업이 어려워 해동 후 작업 추진

### ☐ 향후계획

- 방부목 유지관리를 위해 연중 수시로 오일스테인 작업 추진

## 완충녹지 관리 철저

### ☐ 지적사항

- 아름다운 공원과 가로환경 조성을 위해 수목보식과 지속적인 관리 철저

### ☐ 조치의견 : 건의

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 연중지속사업인 녹지정비공사(잔디깎기, 풀깎기, 관목전지 등)를 통한 완충녹지의 선제적 관리
- 공원 및 도로변 가로수, 관목 보식 · 녹지정비 등 체계적으로 관리
  - ※ 도로변 관목은 연차적 보식

### ☐ 향후계획

- 공사발주 및 현업근로자를 통해 즉각적인 불편 해소 조치
- 완충녹지 현장 점검 철저 및 관련 공사 감독 철저 예정

## 어린이물놀이장 등 시설 관리 철저

### ☐ 지적사항

- 시설공사 완료 후에도 안전검사 등으로 통제할 경우 안내문구 부착 등 홍보와 안내 요청

### ☐ 조치의견 : 처리

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 안전검사 시행 시 일정에 관한 내용을 게시 및 홍보

### ☐ 향후계획

- 공사 진행 상황에 따라 시기적절한 현장 안내문구 부착 및 홍보

## 공원리모델링 사업 추진 요망

### ☐ 지적사항

- 전체가 노후화된 공원은 리모델링을 통하여 공원 순기능 되도록 요망

### ☐ 조치의견 : 건의

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 노후화 공원 6개소(근린공원 2, 어린이공원 3, 역사공원 1)에 대하여 관련 부서에서 리모델링 사업 추진
- 시설물 파손 및 노후화 부분은 교체 및 보수 공사 지속 추진

### ☐ 향후계획

- 공원 리모델링 추진 시 주민 의견 적극 반영·수렴
- 공원별 특성에 적합한 주제를 설정하여 리모델링 시, 설계 반영

# 【 도로관리과 】

## 목                  록

- ☐ 수도권 제1순환고속도로 방음시설 설치 요청
- ☐ 수해로 인한 도로파손 예방책 강구
- ☐ 수석동 왕숙천 자전거도로 가로등 보완조치 요망
- ☐ 다산동 하늘초등학교 인근 중앙분리대 설치 요망
- ☐ 효율적인 보도정비 요망
- ☐ 자전거도로 시민보험 홍보 요망
- ☐ 유효폭 미달 보도 확장 방안 모색

# 수도권 제1순환고속도로 방음시설 설치 요청

## ☐ 지적사항

- 관계기관 등과 협의하는 등 별내동 이주자택지지구 및 식송마을 부근 방음벽 미설치 구간 조속 설치 요청

## ☐ 조치의견 : 건의

## ☐ 조치결과(계획) : 불가

## ☐ 문제점 및 대책

- 해당 도로는 수도권 제1순환고속도로로 도로관리청인 서울고속도로주식회사에서 사업을 추진해야 하는 사항이며,
- 방음벽 미 설치구간에 대하여 별내동에서 ‘22.10.5. 소음측정을 하였으나, 교통소음 관리기준을 초과하지 않아 사업추진이 어려운 실정임.

## ☐ 향후계획

- 지속적으로 교통소음을 관리하겠으며, 교통소음관리 기준 초과 시 도로관리청에 적극 건의하여 방음시설 설치 협의하겠음.

# 수해로 인한 도로파손 예방책 강구

## □ 지적사항

- 퇴계원 신하촌(퇴계원읍 퇴계원리 63번지 일원) 왕숙천변 도로파손에 대한 보수

## □ 조치의견 : 건의

## □ 조치결과(계획) : 완료

- 2022. 10. 21. : 퇴계원리 63번지 일원 도로 재포장 협조 요청(퇴계원읍→도로관리과)
- 2022. 10. 26. : 도로 재포장 공사 계획 수립
- 2022. 12. 5. : 공사 완료

- 조치사진



## □ 향후계획

- 우기 전 상습 침수지역에 대한 순찰 및 점검을 실시하고 배수로 준설 및 도로 재포장 작업 등을 실시하여 선제적 도로관리 시행

# 수석동 왕숙천 자전거도로 가로등 보완조치 요망

## ☐ 지적사항

- 수석동 왕숙천 자전거도로 개설구간 중 구조물로 가로등 설치가 어려운 구간에 대한 보완 조치 건의

## ☐ 조치의견 : 건의

## ☐ 조치결과 : 완료

- 수석동 왕숙천 자전거도로 개설구간 중 운동시설(테니스장) 옹벽구조물이 저촉되어 가로등 설치가 어려운 구간에 대해 태양광을 이용한 감지센서 솔라등 5개소를 설치함.

## ☐ 향후계획

- 자전거도로 전 구간에 대한 주기적인 점검으로 조명시설 노후화 또는 고장으로 인한 불편 사항에 대해 즉시 조치



## 다산동 하늘초등학교 인근 중앙분리대 설치 요망

### □ 지적사항

- 다산하늘초등학교 인근 도로(다산동 6256번지)상 불법 유턴에 따른 교통사고 예방을 위해 중앙분리대(가드레일) 설치 필요

### □ 조치의견 : 처리

### □ 조치결과(계획) : 완료

- 2022. 11. 25. : 도로시설물(가드레일) 설치(L=69m) 계획 수립
- 2022. 12. 16. : 도로시설물(가드레일) 설치 완료
- 조치사진



### □ 향후계획

- 어린이 보호구역 등 교통사고가 빈번한 구간을 수시로 점검하고 도로시설물 (인도 펜스, 무단횡단 금지 시설 등)을 설치하여 교통사고 사전 예방

## 효율적인 보도정비 요망

### ☐ 지적사항

- 노후 보도 교체 대상 사전 파악 및 관련부서 협의 등 합리적 방안 수립

### ☐ 조치의견 : 건의

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 도로관리과 내 합리적인 도로정비 계획수립[도로관리과-458(2023.1.9.)]
  - 민원 발생 시 현장조사 후 도로정비 추진
  - 각 행정복지센터에 수요조사를 실시하여 파손도로 현황 파악 후 현장조사를 통해 사업대상지 선정
  - 노후 택지지구를 대상으로 순차적 정비계획 수립

### ☐ 향후계획

- 합리적으로 사업대상지를 선정하여 도로정비사업 적극 추진 예정

## 자전거도로 시민보험 홍보 요망

### ☐ 지적사항

- 자전거도로 관리 문제로 상해를 입은 시민들을 위한 보장관련 홍보 강화 및 시설물 관리 철저

### ☐ 조치의견 : 처리

### ☐ 조치결과 : 완료

- 2023. 1. : 남양주시 홈페이지 팝업 존 홍보 배너 설치
- 2023. 1. : 남양주시 공식 블로그 홍보
- 2023. 1. : 내 손에 남양주를 통한 홍보
- 2023. 1. : 남양주시 시민 자전거보험 언론보도 홍보  
⇒ 경인뉴스 외 12개 언론사를 통한 홍보 완료

### ☐ 향후계획

- 남양주시민 자전거보험 주기적 홍보 실시

## 유효폭 미달 보도 확장 방안 모색

### ☐ 지적사항

- 유효폭 미달 보도 확장 방안 모색

### ☐ 조치의견 : 건의

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 「보도설치 및 관리지침」 개정 전 설치된 유효폭 미달 보도의 경우 보도 정비계획 수립 시 현장 확인을 통해 유효 폭 확보 후 공사 시행하도록 정비 계획 수립

### ☐ 문제점 및 대책

- 「보도설치 및 관리지침」 개정 전 보도의 최소 유효 폭은 1.2m였으나 2018. 7. 26. 지침 개정 이후 최소 유효 폭이 1.5m로 변경됨에 따라 화도읍, 와부읍 등 구시가지의 경우 현재 유효 폭 1.5m가 미확보된 구간이 존재하는 상황이며,
- 해당 구간 중 사유지가 저촉되어 현실적으로 확장이 불가능한 실정으로 현재 유효폭 미확보된 보도를 전체 확장하는 것은 힘든 상황임.
- 다만, 향후 민원 또는 계획에 따라 보도 확장이 필요한 구간에 대해서는 적극 검토하여 가능한 공사 추진하고, 구시가지 재개발 사업 시 현 지침에 맞는 보도 유효 폭 확보할 수 있도록 협의할 예정임.

### ☐ 향후계획

- 향후 보도 정비 계획 수립 시 유효 폭을 확보하여 정비할 수 있도록 적극 검토 예정

# 【 도로시설관리과 】

## 목                      록

- ☐ 평내지하차도 관리 철저
- ☐ 다산동 북부간선도로 방음벽 및 가로등 인수  
인계 철저
- ☐ 별내동 지하차도 관리 철저
- ☐ 관내 가로등, 보안등 관리 철저
- ☐ 동절기 설해대책 강구

## 평내지하차도 관리 철저

### ☐ 지적사항

- 노면 누수 발생부분 원인파악 및 재발방지 등 결빙우려 조속히 공사 요청

### ☐ 조치의견 : 건의

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 2022. 8. 9. ~ 2022. 9. 21. : 평내지하차도 보수공사 실시설계 완료
- 2022. 11. 10. ~ 2022. 12. 13. : 평내지하차도 보수공사(신축이음 교체) 완료
- ※ 신축이음내 배수관 설치를 통해 동절기 노면 누수 및 결빙 예방

### ☐ 향후계획

- 주기적 점검 및 보수(매년 동절기 전)

## 다산동 북부간선도로 방음벽 및 가로등 인수인계 철거

### ☐ 지적사항

- 다산동 북부간선도로 방음벽 및 가로등 인수인계 철거  
※ 안전사고 예방 점검 및 방음벽 파손방지대책 수립 등

### ☐ 조치의견 : 처리

### ☐ 조치결과(계획) : 조치중

- 북부간선도로 내 파손된 투명방음판(129장) 전량 교체완료
- 경기주택도시공사(GH) 합동점검 예정

### ☐ 향후계획

- 경기주택도시공사(GH) 합동점검을 통한 미비 사항 보완 완료 확인 후 인수인계

## 별내동 지하차도 관리 철저

### ☐ 지적사항

- 청소 실시, 명판 교체 등 도시미관을 위한 환경개선 사업 요청

### ☐ 조치의견 : 처리

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 2022. 12. 5. ~ 2023. 1. 1. : 별내지하차도 명판개선사업 완료
- 2023. 3. 8. : 별내, 덕송, 화접지하차도 청소 완료

### ☐ 향후계획

- 매년 상반기 관내 도로시설물 집중청소(벽면) 실시
- 2023년 하반기 화접지하차도 명판개선사업 추진



## 관내 가로등, 보안등 관리 철저

### ☐ 지적사항

- 금곡동 미라보아파트 부근 야간 조도개선 및 취약지구 가로등 설치 및 교체요청

### ☐ 조치의견 : 처리

### ☐ 조치결과(계획) : 완료

- 금곡동 미라보아파트(금곡동 402-7) ~ 삼정빌딩(금곡동 158-95) 구간  
노후 보안등을 고효율 LED등기구로 13개소 교체 및 1개소 신설

### ☐ 향후계획

- 조명시설 야간점검 및 유지보수(수시)

일련번호	152
------	-----

## 동절기 설해대책 강구

### □ 지적사항

- 주민불편 없도록 설해취약지역 대비 철저 요청

### □ 조치의견 : 처리

### □ 조치결과(계획) : 완료

- 2022년 ~ 2023년 설해대책 추진현황

- 설해기간 : ‘22. 11. 15. ~ ‘23. 3. 15.(4개월)
- 제설장비 및 인력 : 83대(15톤 40대, 1톤 32대, 굴삭기 11대) / 150명
- 비상근무 실시 : 총29회(설해 26회 / 결빙 3회)
- ※ 최근 3년 평균 비상근무(17회) 대비 1.7배 실시

- 제설제 사용현황 (단위:톤)

구 분	계	염화칼슘	소 금	친환경제설제	비고
확 보 량	9,618	3,648	5,590	380	
사 용 량	6,669	2,602	3,812	255	
잔 량	<b>2,949</b>	<b>1,046</b>	<b>1,778</b>	<b>125</b>	

- 설해취약지역 제설 추진실적

- 실시간 CCTV 모니터링을 통한 설해취약지역 관리 : 주요고갯길, 간선도로 등 250개소
- 설해취약지역 제설차량 우선 배치 및 사전살포 실시
- 마을안길, 인도 등 제설함(200개소) 및 모래주머니(800개소) 배치
- 설해취약지역(고갯길, 인도 등) 제설 국·도비 재원확보
  - 인도 제설용 소형제설장비 구입(80대) 예산 신청(2023. 1. 31.)  
: 48,300천원 / 전액 국비(특별교부세)
  - 차산리 고개 자동염수분사장치 설치(1.7km) 예산 신청(2023. 3. 6.)  
: 680,000천원 / 전액 도비(재난관리기금)

### □ 향후계획

- 제설제 및 제설장비 확보 등 ‘23 ~ ‘24년 설해대비 사전준비