

# 심 사 보 고 서

【남양주시 지속가능한 도시재생사업 사후 지원·관리 조례안】

의 안 번 호	162
------------	-----

2023. 4. 25.  
도시교통위원회

## 1. 심사경과

- 가. 발의일자 및 발의자 : 2023. 4. 5. / 이진환 의원 등 12명
- 나. 회부일자 : 2023. 4. 5.
- 다. 상정 및 의결일자 : 2023. 4. 13.

## 2. 제안설명 요지

### 가. 제안이유

도시재생사업이 완료된 지역을 대상으로 사후 지원·관리계획을 수립·시행하고 모니터링 및 평가를 통하여 도시재생사업의 효과를 지속적으로 유지·관리하여 사업의 효과를 극대화하고자 함.

### 나. 주요내용

- 도시재생사업 완료 지역 사후관리를 위한 시장의 책무를 규정함.(안 제4조)
- 사후 지원·관리계획의 수립 및 지원을 규정함. (안 제5조~제6조)
- 평가단 구성·운영 및 기능을 규정함. (안 제7조~제8조)

## 3. 검토보고 요지 (전문위원 윤선기)

- 현재 시 관내 진행되고 있는 도시재생사업은 금곡동 도시재생 뉴딜사업(360억원)과 화도읍 도시재생 뉴딜사업(529억원), 퇴계원 도시 취약지역 생활여건 개조사업(37억원) 등 3개소이며, 많은 예산이 투입되고 사업효과를 극대화하기 위해서는 사업 완료후 지속적인 사후 지원과 관리 또

한 매우 필요하지만 현재 근거가 마련되어 있지 않음.

- 이번 조례 제정은 도시재생사업 지속적인 사후 지원과 관리에 필요한 근거를 마련코자 하는 사항으로, 상위법 저촉 등 특별한 문제점은 없을 것으로 사료됨.

#### 4. 질의·답변 요지

- 회의록 참고

#### 5. 토론요지

- 없음

#### 6. 심사결과

- 「수정가결」 불임 참고

#### 7. 소수의견 요지

- 없음

붙임 : 남양주시 지속가능한 도시재생사업 사후 지원·관리 조례안에 대한 수정안 1부.

# 남양주시 지속가능한 도시재생사업 사후 지원·관리 조례안에 대한 수정안

의안 번호	관련 162
----------	--------

2023. 4. 13.  
도시교통위원회

## 1. 수정이유

본 조례는 도시재생사업이 완료된 지역에 대한 사후 지원·관리에 관한 조례이나, 우리 시는 도시재생사업이 완료된 지역이 없으므로 시행시기를 현재 진행중인 재생사업이 완료 예정 이후로 규정하고자 함.

## 2. 주요골자

부칙 중 “이 조례는 공포한 날부터 시행한다.”를 “이 조례는 2025년 1월 1일부터 시행한다.”로 수정함.

남양주시 조례 제 호

남양주시 지속가능한 도시재생사업 사후 지원·관리 조례안에 대한 수정안

남양주시 지속가능한 도시재생사업 사후 지원·관리 조례안 부칙을 다음과 같이 수정한다.

부 칙

이 조례는 2025년 1월 1일부터 시행한다.

신·구조문대비표

원	안	수	정	안
부 칙		부 칙		
이 조례는 공포한 날부터 시행한다.		이 조례는 2025년 1월 1일부터 시행한다.		