

심 사 보 고 서

【2018년도 공유재산관리계획 변경안】

의 안 번 호	167
------------	-----

2023. 4. 13.
자치행정위원회

1. 심사경과

- 가. 발의일자 및 발의자 : 2023. 4. 5. / 남양주시장
- 나. 회부일자 : 2023. 4. 5.
- 다. 상정 및 의결일자 : 2023. 4. 13.

2. 제안설명 요지

가. 제안이유

- 2018년도 공유재산관리계획에 의거 추진 중인 평내 체육문화시설 건립의 사업계획이 변경됨에 따라 공유재산관리계획을 변경하고자 하는 사항임.

나. 주요내용

· 평내 체육문화시설 건립 ----- 체 육 과

3. 검토보고 요지 (전문위원 서용관)

- 평내 체육문화시설 건립의 건은 2018년도 공유재산관리계획에 의거 추진된 사업으로 그간 중앙투자심사 결과 재검토 사항에 대하여 신속하고 적절한 조치가 이뤄지지 않아 지연되고 있는 사업임.

금번에 제출된 안건은 중앙투자심사가 조건부로 통과됨에 따라 공유 재산관리계획을 변경하고자 하는 사항으로 주민대표 간담회를 통해 ('22.3.17) 주민 의견을 수렴한 바 있고 심의 기준에 맞도록 연면적 축소 등 계획 변경에는 큰 문제점은 없어 보이나 사업 지연에 따라 공사비 지수가 상승함에 따라 당초 사업비보다 112억원이 증가(42%)된 실정임.

현재 사업비의 지속적인 증가 추이를 감안할 때에 조속한 절차이행을 통해 조기에 체육문화시설을 건립하는 것이 바람직하다고 판단되며 사업 지연에 따라 사업비가 증가하게 된 원인에 대해서는 별도로 정확한 원인 규명 등을 통해 향후 유사한 사례가 발생하지 않도록 하는 것이 필요해 보이는 등 이러한 사항에 대한 심도 있는 논의가 있어야 될 것으로 사료됨.

4. 질의 · 답변 요지

○ 회의록 참고

5. 토론요지

○ 없음

6. 심사결과

○ 「원안가결」

7. 소수의견 요지

○ 없음

붙임 : 2018년도 공유재산관리계획 변경안 1부.